

錦二街風人 会報

まち

かぜ

ひと

名古屋・錦二丁目まちづくり協議会
名古屋市中区錦二丁目13-1（まちの会所）
TEL/FAX (052) 201-9878
<http://www.kin2machi.com/>

錦二丁目まちづくり協議会
会長 堀田 勝彦

錦二丁目まちづくり協議会 第22回定時総会

日時：令和7年4月22日（火）14:00
錦二丁目のエリアマネジメント拠点「スペース七番」（オリマチ Nishiki 2階）にて開催いたします。

【議事】

- 第一号議案 令和6年度事業報告および
収支決算報告・承認の件
- 第二号議案 令和7年度事業計画案および
収支予算案・承認の件
- 第三号議案 新理事選出・承認の件
- 第四号議案 会長および役員人事・承認の件

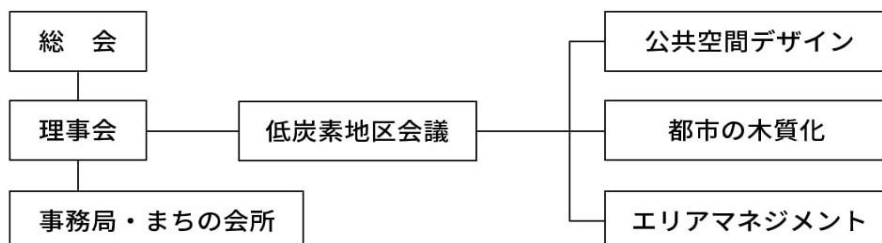
今年度もエリアマネジメントの拠点でもある「喫茶/スペース七番」で総会を開催する事ができました。会員の皆様や名古屋市中心とした行政の皆様、私どもの活動を応援して頂いている多くの皆様のおかげと感謝いたします。

さて、昨年度は公共空間の再編の実現を目指し、名古屋市との協働で社会実験を実施しました。長者町通りの歩道拡幅の社会実験を実施（2014-’15）した時も最終段階で問題が出てきましたが、今回の長島町通りでも様々な問題が発生しました。コロナ禍以降のコミュニティの変化、歩道拡幅に向けて協働関係にあった大規模な再開発の準備組合の解散等もありました。それでも、この地区には住む人も働く人も土日に遊びに来る人まで前年以上に増えています。そこで、今年度は地域への丁寧な説明と共に地域の意見をしっかり聞く事を徹底して行います。

また、錦二丁目エリアマネジメント株式会社が運営する喫茶七番はまちを訪れる多くの人にまちの情報を提供したり、夜桜の会や夏祭り、月見会などの季節の催しを実施し、地域住民と交流を深めています。スペース七番は地域活動や地域企業のミーティングや交流会が行われるなどの役割を果たしています。

今年度も公共空間の検討を中心にまちの活性化の為に活動してまいります。皆様方のお力添えをよろしくお願い申し上げます。

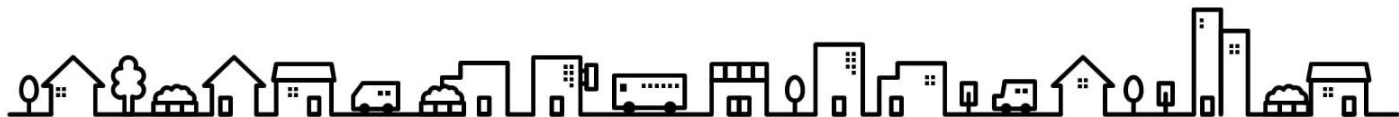
＜令和6年度＞ 錦二丁目まちづくり協議会



錦二丁目
エリアマネジメント
株式会社



行政 / 町内会・町内会連合 / 一般社団法人錦二丁目まち発展機構



◆—— 令和6年度 事業経過報告 ——◆

<第21回定時総会開催>

日時 令和6年4月17日(水) 14:00~16:00

場所 錦二丁目のエリアマネジメント拠点「スペース七番」(オリマチ Nishiki 2 階)

- ① 長島町通り歩道拡幅の為に「まちのしゃべり場」を錦二丁目エリアマネジメントと共催、また地域への説明を協働した。
- ② 長島町通りの将来像を検討し、実現をする上での問題点抽出の為に社会実験を実施した。
- ③ 名古屋市との連携による低炭素地区会議を定例として開催し低炭素化への検討を進めた。
- ④ 錦二丁目 SDGs 宣言に基づき、地域の SDGs 推進に努めた。
- ⑤ 錦二丁目エリアマネジメント株式会社が中心となって進める錦2丁目エリアプラットフォーム N2/LAB に参画した。
- ⑥ 全国エリアマネジメントネットワーク会員として参画した。
- ⑦ その他、理事会及び各部会定例会議を開催した。今年度は社会実験の為に公共空間部会を多く開催した。

令和6年度 収支決算報告書

【収 入】	
会費	970,000
寄付金	270,000
利息	824
前期繰越金	732,311
収入合計	1,973,135
【支 出】	
①まちづくり推進費	920,880
・長島町通り再編の社会実験	(870,000)
・社会実験アンケート印刷費等	(38,710)
・木質化ベンチ保険料	(12,170)
②まちの拠点運営協力金	400,000
③事務委託費	230,000
④会報・HP制作費	170,000
⑤レンタルサーバー代	10,000
⑥全国エリマネネットワーク会費	30,000
⑦交流会費	16,469
⑧事務局経費(封筒代、郵送費等)	12,793
次期繰越金	182,993
支出合計	1,973,135

◆—— 令和7年度 事業計画案 ——◆

<重点活動>

令和7年度は、以下の5項目を中心に活動します。

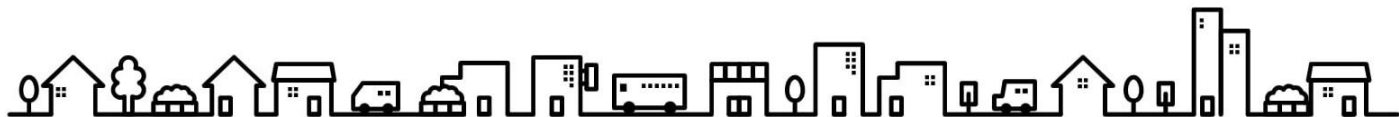
- ① エリアマネジメント活動
- ② 公共空間整備活用の推進(地域説明の強化)
- ③ 都市の木質化の実現及び普及活動
- ④ 錦二丁目 SDGs 宣言に基づく多様な活動
- ⑤ エリアマネジメント拠点「喫茶/スペース七番」の活用

<事業内容>

- ① 会員の拡大及び会員の親睦交流
- ② まちづくり活動に関する情報提供
- ③ 錦二丁目全体のまちづくり活動
- ④ マスタープラン推進、低炭素モデル地区に関する活動
- ⑤ 町内会、発展会など地域組織との連携
- ⑥ まちづくりに知見を有する専門家との連携
- ⑦ 行政との協議、連携
- ⑧ 大学など研究機関との連携
- ⑨ 企業との連携
- ⑩ 他地区の協議会や組織などとの連携

令和7年度 収支予算書

【収 入】	
会費	1,120,000
寄付金	0
利息	500
前期繰越金	182,993
収入合計	1,303,493
【支 出】	
①まちづくり推進費	215,000
・長島町通り再編の計画再検討	(200,000)
・木質化ベンチ保険料	(15,000)
②まちの拠点運営協力金	400,000
③事務委託費等	230,000
④会報・HP制作費	170,000
⑤レンタルサーバー代	10,000
⑥全国エリマネネットワーク会費	30,000
⑦交流会費(周年記念交流会)	40,000
⑧事務局経費(郵送費等)	10,000
⑧予備費	10,000
次期繰越金	188,493
支出合計	1,303,493



低炭素地区会議

統括 森田紘圭

令和6年度の低炭素地区会議の活動としては、これまでに実施してきたSDGsや気候変動に関する取り組みを振り返るとともに、今年度に公共空間部会が中心として取り組んできたグリーンインフラの取り組みをまとめるとともに、東京大学村山研究室より、近年の低炭素まちづくりに関する新しい技術や研究、海外の都市のまちづくりを学ぶ機会を得ました。特に海外都市の事例では、中小企業やビルオーナーを対象としたアライアンスとしての取り組みをご紹介いただき、この地区での適用を議論しました。

また、NAGOYA CITY LABの枠組みを活用し、エリアマネジメント会社を中心となって（株）REMAREによる、廃プラスチックの回収とアップサイクルに関する実証実験が行われました。地域で集めた廃プラをアップサイクルすることにより、地区の資源循環を高めるとともに新たな価値を与えるものであり、一定の効果を検証出来た一方で、廃棄物関連の法規制の難しさも確認できました。



現在、錦二丁目は大きな変化の中にあり、低炭素モデル地区のあり方や役割も再検討が必要な時期にきています。令和7年度は、今後の取り組みの進め方や体制を改めて再設定することを予定しています。

都市の木質化プロジェクト

プロジェクト長 船橋浩三

【令和6年度の経過報告】

- ・プロジェクト会議を開催し関係諸団体と協働(6回)
- ・第2回都市の木質化国際フォーラムに参加(1月)
- ・木造建築「りすまいるビレッジ」見学(6月)
- ・勉強会「Woodcity 都市の木造木質化でつくる持続可能な社会」(7月)
- ・「公共空間ベンチ」の保守点検(マチメンテ)を実施(7月11月3月)
- ・「錦二丁目オリマチ広場夏祭り」で木工ワークショップを開催(8月)
- ・歩道拡幅社会実験での木質化施設製作(10月)



【令和7年度の活動目標】

- ① 地域住民・企業に木質化を促しアクションを手助けします。
- ② 低炭素社会・森林保全に向けて地域、専門家、企業、行政と連携し活動をします。
- ③ 木質化によりSDGsの推進に寄与します。

【重点項目】

- ① 名古屋センタービルウッドデッキの更新に向けて準備する。
- ② 山とまちが連携する見学会、体験会等のイベントを開催。
- ③ 「夏祭り」「みちにわ」等の地域イベントに参加し木質化をPR。
- ④ 都市の木質化に関連する企業間、個人間のネットワークを構築する。
- ⑤ NPO法人「都市の木質化プロジェクト」・錦二丁目エリアマネジメント（株）・豊田森林組合等の関係組織と連携。
- ⑥ 都市の木質化に関与する若い世代を増やす。



長島町通りリニューアル社会実験 『みちにわ 2024』 について

長島町通り将来像に関する前年度までの様々な検討や意見交換を踏まえ、令和6年度に社会実験を実施しました。

【みちにわ 2024 の概要】

目的：歩行者の安全や暮らしやすさの向上と、地域活力の創出を目指した長島町通りの将来計画を検討するため

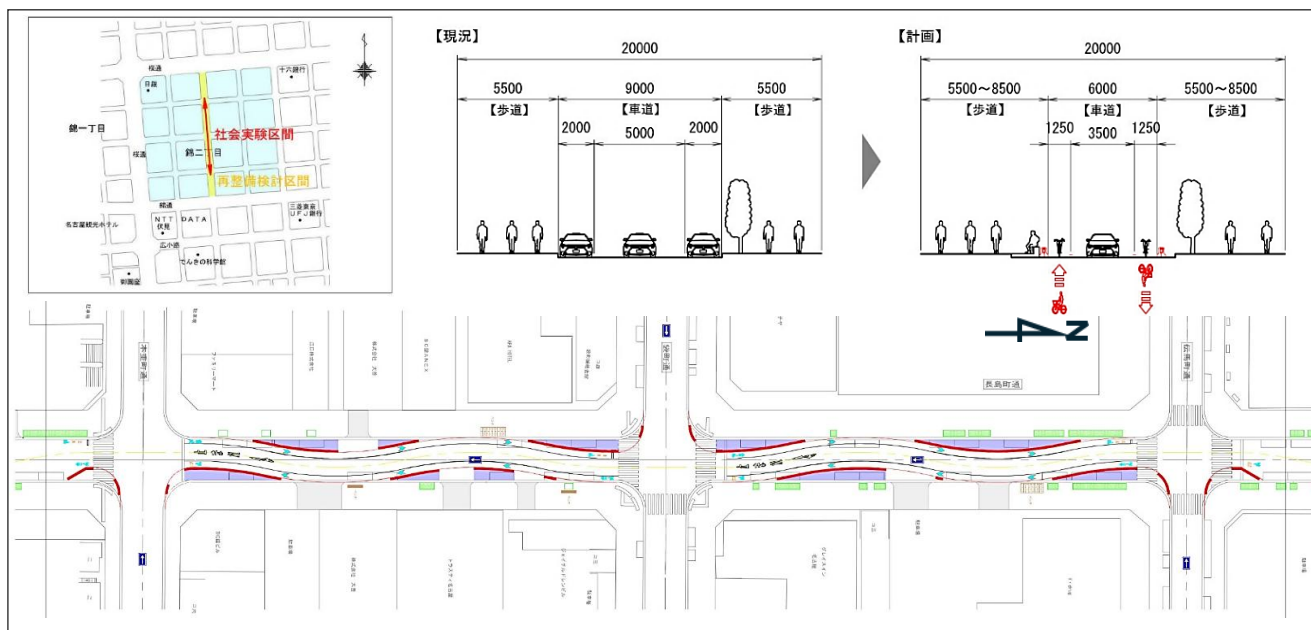
概要：車道を狭めてカーブさせて自動車速度を抑制すると同時に、歩道を拡幅して歩行者の滞在空間を設ける実験を行い、それらによる歩行者や自動車の交通影響や居心地の良さ等について検証した。

範囲：長島町通りの約 200m（伝馬町交差点から本重町交差点まで）

期間：2024 年 10 月 21 日(月)～11 月 10 日(日)の 3 週間（設置工事は 10/15(火)から、撤去工事は 11/15(金)まで）

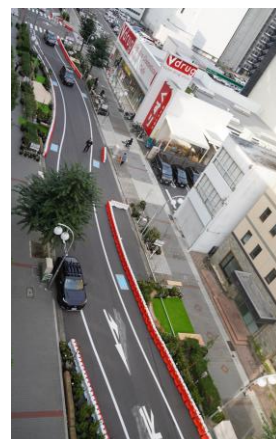
実施体制と役割分担：

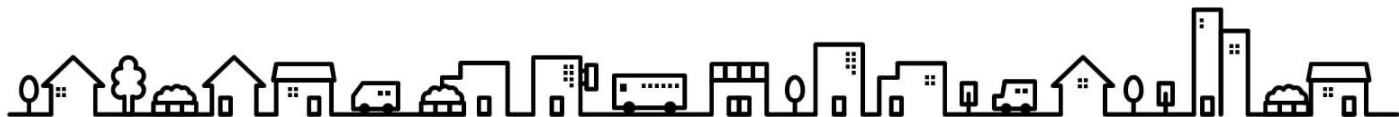
- 名古屋市 緑政土木局 路政部 道路利活用課（道路・交通に関する社会実験）
- 名古屋市 環境局 環境企画課（緑化などに関する社会実験）
- 錦二丁目まちづくり協議会・錦二丁目エリアマネジメント(株)（休憩施設や案内所の設置と維持管理、イベント等による利活用の社会実験）



【実施内容①】道路形状の変更（期間中常時）

道を狭めてスラローム形状にカーブさせ自動車の速度を抑制すると同時に、歩道を拡幅して緑化や休憩施設を設置して快適性や滞在性、安全性の向上を図りました。





【実施内容②】道路空間の緑化（期間中常時）

拡幅した歩道空間の一部に 515 鉢の緑化プランターを設置しました。名古屋地域に自生する地域性種苗 41 種を選んで生物多様性保全にも寄与し、使用したプランターは実験後に他の場所で再利用しました。



長者町コトンプロジェクトによる地区内で育てた綿の鉢も設置



【実施内容③】休憩施設の設置（期間中常時）

都市の木質化メンバーのセルフビルドによる木製デッキの休憩施設や、豪雨時の雨水の流量調整の機能もあるヤシマットロールベンチ、人工芝等を設置して、道路上に快適な滞在空間を創出して活用してもらいました。



【実施内容④】キッチンカー出店（月・水・金のみ）

期間中の月曜・水曜 11-14 時、金曜 18-20 時に、路上に計 6 店出店



【実施内容⑤】イベント「みちにわマルシェ」開催（10/26 のみ）

10/26(土)11-17 時に北側 1 区間を車両通行止めにしてイベントを開催し 600 名程度の来場がありました。グリーンをテーマに地域活動 PR・物販・飲食など計 14 の出店とアイリッシュ音楽の生演奏を実施しました。

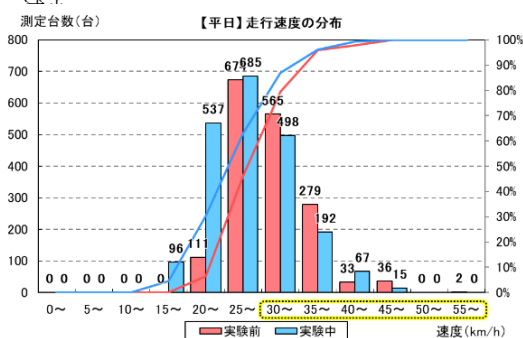


【検証結果の概要】

社会実験中は自動車の速度や交通量が若干低下して、交通安全性は向上したと考えられる。アンケート調査による社会実験全体の印象は、現地来訪者では 8 割が「よい」と評価した一方、地域住民・事業者では「よい」が 4 割、「わるい」が 3 割、「分からない」が 2.5 割となり、評価が分かれた。「よい」では、歩きやすさや歩行者の安全性、ベンチなど滞在性やにぎわい、緑環境を評価する声が多かった。「わるい」では、車道を狭めたスラローム形状の運転しにくさ、駐停車や荷捌きへの影響を懸念する声が多かった。

自動車走行速度の分布（平日）

自動車速度平均 2.6km/h 低下、交通量は 5.7%

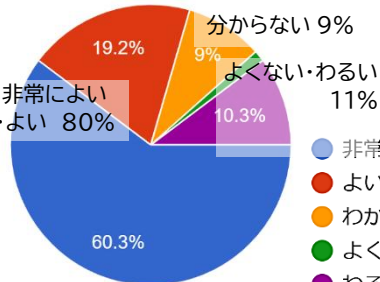


30km/h以上の車両：実験前53.8%→実験中36.9%（15.6%減）

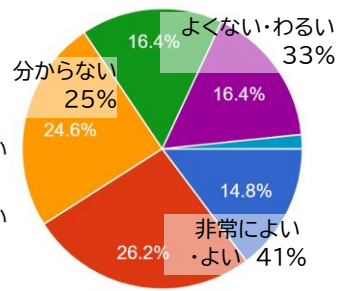
2つのアンケート調査の結果

問い：「社会実験全体への印象について」

【現地来訪者アンケート】
回答 78 件



【地域住民・事業者アンケート】
回答 61 件



【今後の進め方】

社会実験後に、取り組みへの周知不足や地域関係者の参画不十分との声もいただきました。今後は、社会実験の検証結果をさらに分析するとともに、あらためて地域関係者への十分な周知と理解に努めて、望ましい将来像に向けた検討を進めていく予定です。



錦二丁目エリアマネジメントダイジェストレポート

6/7 二周年記念パーティを開催しました！



喫茶／スペース七番の二周年パーティを開きました。延べ80名程の参加がありました。沢山の方たちとコラボレーションしてきた1年をフリーペーパー「たまたまもわざわざも」にまとめ、トークで振り返りました。喫茶壁面いっぱいにお世話になった人たちの写真を展示しました。あらためて、多くの方に支えられた場になっていることを実感した時間でした。

8/24 夏祭りを開催しました！



七番とオリマチ広場（会所）を会場に夏祭りを開催しました。赤ちゃん、子供100名程、延べ350名程の方が祭りを楽しんで下さいました。広場には駄菓子、綿菓子、かき氷などの屋台が並び、屋内遊びのコーナーも設けました。ベリーダンスや子どもの得意技披露のステージなどの企画も行いました。そしてこのまちオリジナルの長者町音頭をはじめとする盆踊りは大盛り上がりでした。「子どもにとってこの夏一番の思い出になりました！」といった感想をいただき、一同大変励みになりました。

地域間連携フードロス対策特別メニュー！



縁のある長野の方が「市場にのらない梨やプラム、リンゴをレスキューして欲しい」と度々送ってくださいます。そんなときは、喫茶メンバーの腕のみせどころ。サワーになったり、アップルクラムブルパフェになったり、期間限定メニューとして楽しんでいただきました。

10/21-11/10「みちにわ」（長島町通りリニューアル社会実験）を実施しました！



未来のまちのあり方を検討するために、長島町通りの社会実験（※内容は公共空間部会報告参照）を実施しました。エリアマネ会社では滞在空間の設置・キッチンカー・緑の管理等を担当しました。また、10/26には今年5回目となる「みちにわ」のイベント（1区画車両通行止め）を開催し、600名程の参加がありました。グリ

ーンをテーマとした地域活動PR・物販・飲食等、計14店舗の出店、絵本の読み聞かせやアイリッシュ音楽の生演奏でにぎわいました。

3/24-4/21 まちのひと展1～キルトの時間



60年程をこのまちで暮らしてきた武藤雅江さんのキルト作品の展示を行いました。身近な人の手しごとやコレクションの展示が地域のつながりのきっかけになればと、今後も「まちのひと展」を開催したいと思います。

3/28「夜桜の会」を開催しました！



大ぶりの桜と莫蔭で、お花見会場さながらの喫茶七番にて、「夜桜の会」を開催しました。毎年好評いただいているお花見弁当も完売。皆さんに楽しんでいただきました。

NAGOYA CITY LAB の実証プロジェクト受入

名古屋市経済局のスタートアップ支援の取組の一環で民間フィールドとして実証実験「廃棄プラスチック回収・再生プロジェクト」（株式会社 REMARE）の受入れをしました。

年間10件の視察対応をしました



今年は各地域・団体・企業からの視察を10件受け入れました。テーマは「エリアマネジメント」や「都市の木質化」「低炭素モデル地区」「官民連携」「公共空間」等々

です。いずれも、地域の主体性や体制、プロセスについての質問が多く寄せられます。我々の地区だけでなく、全国的に現代に合った地域運営のあり方については模索が続いています。今後も他地域との連携や情報共有を進めていきます。

（錦二丁目エリアマネジメント 名畑）

スペース七番
詳細情報・予約サイト



喫茶 七番
平日 7:30-18:00 土日祝 8:00-18:00
定休日：年末年始/電源使用可/Free Wi-Fi



街の情報発信中！
ぜひ LINE 登録を！

LINE アカウント
“カイショー”

ID : @237krvjs



株式会社 名古屋銀行 法人営業部 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦三丁目19番17号 電話（〇五二）九六二一五七四四	旭化成不動産レジデンス株式会社 〒一〇一八一〇一 東京都千代田区神田神保町1105 神保町三井ビルディング5階 電話（〇三三）六八九九三三三三	株式会社 ワイズホーム 〒四六一〇〇〇三七 名古屋市中区東区百人町55番3号 中村ビル1階 電話（〇五二）九三九一五八〇〇	大和リース株式会社 名古屋支社 〒四五三〇八七二 名古屋市中村区平池町四の六〇の九 大和ハウス名古屋ビル一五階 電話（〇五二）三〇七六八六〇
日本たばこ産業株式会社 愛知支社 〒四六〇一〇〇二六 名古屋市中区伊勢山2-12-1 電話（〇五二）三五〇一三二一七	 三菱UFJ銀行 コーポレート情報営業部 〒四六〇一八六六〇 名古屋市中区錦三丁目21番24号 電話（〇五二）二二一〇八二	株式会社三菱地所設計 中部支店 〒四六〇一〇〇〇八 名古屋市中区栄二丁目3番1号 名古屋広小路ビル6階 電話（〇五二）五六五七一	株式会社 ムトー 〒五〇〇一八二六九 岐阜市西部中局三丁目57番地 電話（〇五二）五二六一一三
清水建設株式会社 名古屋支店 〒四六〇一八五八〇 名古屋市中区錦一丁目3番7号 電話（〇五二）二〇一七六一	株式会社 日本設計 中部支社 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦一丁目11番11号 名古屋インターシティ 電話（〇五〇）三三九七三〇〇	株式会社 クラッソーネ 〒四五〇一〇〇〇二 名古屋市中村区名駅五丁目7-30 名駅東ビル4階 電話（〇五二）五八九一八〇八五	ひとつの荷物に、 真心をこめて 1957年、京都生まれ 昨日、今日そして明日へ、 変わらない熱い思いがあります。 佐川急便株式会社 http://www.sagawa-exp.co.jp/
川北電気工業株式会社 〒四六〇一〇〇〇八 名古屋市中区栄四丁目6番25号 電話（〇五二）二五一一七二二	株式会社 長谷工コーポレーション 名古屋支店 〒四六〇一〇〇〇八 名古屋市中区栄四丁目1番8号 栄サンシティビル9階 電話（〇五二）二三八一三九五五	静岡銀行 名古屋支店 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目16番18号 電話（〇五二）二二一七二三	日本生命保険相互会社 東海法人市場部 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目19番25号 日本生命広小路ビル9階 電話（〇五二）二二一三六九五
株式会社 トーエネック 〒四六〇一〇〇〇八 名古屋市中区栄一丁目20番31号 電話（〇五二）二二九一九〇七	株式会社 十六銀行 名古屋営業部 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦三丁目1番1号 電話（〇五二）九六一八二二	株式会社 アール・アイ・エー 〒四五〇一〇〇〇三 名古屋市中村区名駅五丁目28-1 名駅イーストビル 電話（〇五二）五八六八五五	野村證券株式会社 名古屋支店 〒四六〇一八六八九 名古屋市中区錦二丁目19番22号 電話（〇五二）二〇一三三三

エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 〒四六一〇〇〇四 名古屋市中区葵一丁目13番8号 アーバンネット布池ビル2階 電話（〇五二）六八四一五一〇〇	株式会社 加藤設計 〒四六一〇〇一四 名古屋市中区榑木町三丁目58番地 電話（〇五二）九三一六六七	株式会社 リバイブ 〒四九八〇〇〇一 愛知県名古屋市西中地町五右135-2 電話（〇五六七）六五一五〇九八	大日本ダイヤモンド株式会社 中部支社 〒四五一一〇〇四五 名古屋市中区西名駅二の二七の八 名古屋プライムセントラルタワー18階 電話（〇五二）五八一八九九三	東亜道路工業株式会社 中部支社 〒四六一〇〇一一 名古屋市中区白壁一ノ四五 白壁ビル 電話（〇五二）九六二一八三
リそな銀行 名古屋支店 〒四六一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目一四番一九号 電話（〇五二）二〇一八五一	名鉄都市開発株式会社 〒四五〇〇〇〇二 名古屋市中村区名駅4-8-18 名古屋三井ビルディング北館8階 電話（〇五二）五八一二二二	鹿島建物総合管理株式会社 中部支社 〒四六一〇〇〇八 名古屋市中区武平町5-1 名古屋栄ビルディング4階 電話（〇五二）六八四一八二七五	野村不動産株式会社 名古屋支店 〒四六一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目19番6号 電話（〇五二）二一一三五二五	三井住友銀行 名古屋支店 〒四六一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目18番24号 電話（〇五二）二二二一八二六八
竹中工務店 名古屋支店 〒四六一〇八六三 名古屋市中区錦二丁目2番13号 電話（〇五二）二二二二二二	お願い ご担当の方の メールアドレスを ご登録下さい 			

< 正会員・協働会員 >

旭化成不動産レジデンス株式会社／株式会社アサヒファシリティズ／有限会社イースピリッツ(瓦そば)／江口光株式会社／NTT都市開発株式会社／株式会社エフェクト／株式会社エフリード／株式会社小澤事務所／ケービービル／再生空間／澤井万株式会社／スターキャット株式会社／青長会／株式会社対話計画／滝一株式会社／瀧定名古屋株式会社／株式会社竹中工務店／株式会社龍屋半左衛門／田中衣料製品株式会社／中部薬品株式会社／株式会社長者町繊維卸会館／東海足袋株式会社／豊島株式会社名古屋本社／名古屋錦郵便局／株式会社日本環境取引機構／日本銀行名古屋支店／野村不動産株式会社／株式会社博展 中部営業所／株式会社長谷工コーポレーション／福生院／堀田商事株式会社／ホームックス株式会社／丸の内開発株式会社／みやび苑田中政商店／武藤隆建築研究所／八木兵株式会社／八木兵殖産株式会社／ヨコイ株式会社／株式会社リサーチセンター

発行

錦二丁目まちづくり協議会

名古屋市中区錦二丁目13番1号宮本ビル3階「まちの会所」

TEL・FAX：(052) 201-9878 <http://www.kin2machi.com/>